

Eladó Családi ház, 163 m², 1 246 m² telek, Debrecen

170 000 000 Ft (~425 011 €)



Gyönyörű családi ház eladó Debrecen, Felsőjózsa

Debrecen, Felsőjózsa, Északi soron lévő valódi édes otthon eladó. A telek É-D-i tájolású, 1246 m²-es, melyen található a 2003-ban 38 cm-es téglából épített, hőszigetelt, földszint + tetőtérbeépítéses, 163 m² nettó alapterületű nappali, 4 hálós, 2 fürdőszobás igényes családi ház, plusz egy 23 m²-es garázs. 2005-ben épült egy szintén téglapépület, 42 m²-es alapterülettel, mely iroda, műhely, tároló szerepet is betölthet. Az udvaron van egy fa szerkezetű filagória, búboskemencével, bográcsozóval, kinti konyhával és étkezőhellyel, továbbá egy 6x3 m-es, 110 cm-es vízszintű fedhető medence, vízforgató- és szűrő berendezéssel. Található még fatároló, és gyümölcsfák a szépen füvesített kertben, mely automata öntözőrendszerrel ellátott. Fűtés gáz- és vegyesüzemű kazánal is lehetséges, hőleadók radiátorok, illetve egy szép padkafűtéses cserépkályha is a rendszer része, az emeleten pedig egy hűtő-fűtő klímaberendezés is felszerelésre került. Az ingatlan per-, tehermentes, nyilvántartása rendezett, hitelezhető, költözhető állapotban van, rezszi alacsony, az utca csendes, szomszédok nagyon jók. Az ingatlanról 3D-s virtuális séta is készült, mely a világ bármely pontjáról elérhető és valós betekintést nyújt az épületbe. További információkért, illetve személyes megtekintés időpontegyeztetéséért keressen elérhetőségeimen!

Adatlapon sorszáma:	#121800826
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2003
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com